

# NOTAT

Projekt navn **Dokken Esbjerg Arealanvendelse**  
Projektnr. **1100041051**  
Kunde **Pedersen Group A/S**  
Version **1.0**  
Til **Pedersen Group A/S**  
Fra **Jan Gramkov**

Udarbejdet af **Jan Gramkov**  
Kontrolleret af **Kristina Hoffmann Larsen**  
Godkendt af **Jan Gramkov**

## 1 Indledning

Dato 08-01-2020

Pedersen Group A/S ønsker at etablere blandet bolig og erhverv på området Dokken i Esbjerg. Da området ligger indenfor planlægningszonen af risikovirkomheder, er det et krav, at risiko indgår i planarbejdet for området.

På baggrund af materiale udleveret fra Esbjerg Kommune har Rambøll foretaget en vurdering af risikoniveauet for området Dokken på baggrund af dette materiale.

Rambøll  
Hannemanns Allé 53  
DK-2300 København S

## 2 Vurdering af risikoniveauet

T +45 5161 1000  
F +45 5161 1001  
<https://dk.ramboll.com>

Der er foretaget en vurdering af risikoniveauet fra 2 eksisterende virksomheder, Jutlandia Terminal A/S og Esbjergværket samt et planlagt flisværk i forhold til området Dokken.

### 2.1 Jutlandia Terminal A/S

Terminalens aktiviteter udgør ikke en uacceptabel risiko for Dokken, og da bidraget fra nyt byggeri på Dokken til terminalens samfundsmæssige risiko er mindre end  $10^{-9}$  per år, er en kvantitativ beregning af samfundsmæssig risiko ikke nødvendig.

Byggeriet på Dokken repræsenterer ikke risikomæssigt begrænsninger for terminalens drift og udviklingsmuligheder (forudsat at risikoniveauet for evt. udvidelser har samme størrelsesorden som den eksisterende drift).

### 2.2 Esbjergværket

Hvis Esbjergværkets drift er ophørt, inden byggeriet på Dokken tages i brug, vil Esbjergværkets risikoprofil være irrelevant i denne sammenhæng.

Hvis det er garanteret, at Esbjergværkets drift er ophørt indenfor 5-10 år efter byggeriet på Dokken tages i brug, vurderer Rambøll at Dokken burde kunne være pålagt lempeligere krav (i forhold til hvis Esbjergværket ikke lukker), der er dog ingen fortilfælde for kravstilling til omgivelser og plangrundlag for ophørende virksomheder. Dermed ikke sagt, at der overhovedet er krav til Dokken i forhold til risikobidraget fra Esbjergværket.

Rambøll Danmark A/S  
CVR NR. 35128417

Risikobidraget fra Esbjergværket består i brand i olieprodukter og udslip af ammoniak (og brand i kuloplag). Af disse scenarier er det kun ammoniakudslip som kan udgøre en risiko for Dokken, og endda kun for personer med udendørs ophold på vand-siden af bygningerne. Grundet afstanden mellem Esbjergværket og dokken, samt stofegenskaberne for ammoniak, vurderes det, at en eventuel risiko fra ammoniak vil kunne håndteres med simple risikoreducerende tiltag (herunder f.eks. beredskab for at slukke for ventilation ved ammoniakudslip). Det er muligt, at risikobidraget fra ammoniakudslip allerede er acceptabelt, undersøgelse af dette vil kræve indsigt i sikkerhedsdokumentationen for Esbjergværket.

Byggeriet på Dokken repræsenterer ikke risikomæssigt begrænsninger for Esbjergværkets drift og udviklingsmuligheder (forudsat at risikoniveauet for evt. udvidelser har samme størrelsesorden som den eksisterende drift).

### **2.3 Flisværk**

Flis er ikke et risikostof, og der er derfor ingen formelle plankrav på risikoområdet i forhold til flisoplaget.

Der er risiko for brand og for støvekspllosion i et flisoplag. Begge disse typer af scenarier har en mindre rækkevidde, som ikke kan nå over til Dokken (500 m).