

Sag: 20.028
Dato: 27.08.2020
E-mail: flemming@fding.dk

DOKKEN – Esbjerg Havn

Referat af møde 27. august 2020 med Teknik & Miljø, Esbjerg Kommune.

Mødet afholdtes på Rådhuset med baggrund i Esbjerg Kommunes udmeldinger i Teknik & Miljø's notat af 6. august 2020.

Mødedeltagere:

Esbjerg Kommune:

Christina Føns,	Industrimiljø
Allan Sandholdt,	Industrimiljø
Simon Korsdal,	Plan
Morten Harder,	Plan (<i>på skype forbindelse uden lyd</i>)

Gerhard Schlicker,	Rådgiver, Sweco
Bo Plet,	Rådgiver, Arbejds miljøeksperten
Flemming Davidsen,	Rådgiver

Mødet afholdtes med følgende punkter:

1. De gældende støjgrænser for Dokken-området
2. Dokkens angivelse som støjbelastet område
3. De gennemførte støjregninger
 - Virksomhedsstøj
 - Skibsstøj
4. Planforhold
 - Dokkens status som centerområde
 - Dokken er ikke en del af Esbjerg Havns lokalplan
 - Dokken er ikke til havnens disposition før efter 2103
 - Naboområdets anvendelse

Ad. 1

Kommunen redegjorde for at de gældende støjgrænser fremgår af lokalplan og regionplan, der sammen med miljølovgivningen var kommunens vurdering af gældende støjgrænser.

Kommuneplanens støjrammer er ikke gældende på Dokken.

FD udtrykte fortsat uenighed om kommunens tolkning.

Ad. 2

Teknik & Miljø opfatter Dokken som et støjbelastet område i forhold til overholdelse af støjkrav til boliger.

Teknik & Miljø har ikke forholdt sig til det konkrete projekt om ændring af Dokken, men alene til at støjundersøgelserne kan vise støj, der ikke overholder støjkrav til boliger, 55/45/40 dB med kommunens udgangspunkt i 55 dB døgnet rundt.

Det mest støjbelastede scenarie – planstøj fra Jutlandiaterminalen – blev fremlagt og gennemgået.

Med udgangspunkt i Teknik & Miljø's tolkning af gældende støjgrænse på 55 dB døgnet rundt var der enighed om, at områder (*planstøj Jutlandiaterminalen*), der døgnet rundt overholder 40 dB, ikke er støjbelastede – svarende til de markerede lyse- og mørkegrønt farvede områder på nedenstående kortudsnit.



Så længe støjen er under grænseværdien er området ikke støjbelastet. Dvs. at hvis grænseværdien er 55 dB(A) for dag/aften/nat er alle områder med en støjbelastning under 55 dB(A) ikke støjbelastet.

Hvis grænseværdierne vurderes værende 55/45/40 for dag/aften/nat er området ikke støjbelastet, såfremt grænseværdien for det respektive tidsrum ikke er overskredet. Der behøver ikke at være under 40 dB(A) i dagperioden for at det ikke er støjbelastet.

Ad. 3.

Virksomhedsstøj

Teknik & Miljø var bekendt med de fremsendte støjpræsentationer i forhold til planstøj/virksomhedsstøj.

Materialet var ikke vurderet, idet Teknik & Miljø ikke havde kendskab til det konkrete projekt.

Teknik & Miljø orienterede om en vurdering af sagen ligeledes ville indebære dialog med omkringliggende virksomheder i forhold til udviklings- og udvidelsesplaner og den heraf følgende støj.

GS orienterede om, at støjberegningerne var udført som "albuerums beregninger". Dette svarer til, at hele virksomhedens areal udsendte den maksimale støj over alt i virksomhedens skel, hvilket altid vil overstige den fysisk mulige støjbelastning.

Skibsstøj

De senest foreliggende støjmålinger var ikke vurderet i forhold Dokken.

Teknik & Miljø konstaterede, at støjmålingerne var udført af autoriserede firmaer og således kunne stå til troende, men at disse ikke var vurderet, da Teknik & Miljø ikke kendte det konkrete projekt.

Fremsendelse af specifikation til bedre forståelse af det fremsendte materiale ville ikke give anledning til en faglig behandling ved Teknik & Miljø, da det nu var politisk besluttet, at der ikke kunne tillades boliger på Dokken.

Ad. 4

Teknik & Miljø kunne bekræfte, at Dokken er et centerområde og ikke en del af Esbjerg Havn, at Dokken ikke er en del af Esbjerg Havn lokalplan.

Det blev oplyst, at Dokken er lejet til 2103 – til ikke havnerelaterede formål, og at naboområderne øst for Britanniavej anvendes til kontorformål, og at dette jfr. havnen nok også var tilfældet de næste 30 – 40 år.

Flemming Davidsen, Referent

